

Số 666 /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày 03 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H08648 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 07/4/2006 cho bà Phan Thị Hường

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/05/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số 18116 /TTr-CNNT ngày 01 / 9 /2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H08648 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 07/4/2006 cho bà Phan Thị Hường, năm sinh: 1940, CMND số: 220051152 Địa chỉ thường trú: 27/2 Phường Sài, phường Phương Sơn, thành phố Nha Trang, thửa đất 261 (1 phần), tờ bản đồ 9 Địa chỉ thửa đất: 27/2 Phương Sài, phường Phương Sơn, thành phố Nha Trang.

-Diện tích đất: 45,4m².

-Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

-Thời hạn sử dụng: lâu dài

-Nguồn gốc sử dụng Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Lý do: bà Phan Thị Hường đã nộp hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận nêu trên do bị mất.



Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang, bà Phan Thị Hường và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – Bộ TNMT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Phòng TNMT thành phố Nha Trang;
- UBND phường Vĩnh Phước;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT)
- Lưu: VT, CNNT (Tú Uyên)

GIÁM ĐỐC



Võ Tấn Thái



